

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

RESOLUCIÓ de 28 d'octubre de 2016, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual se sotmet a consultes i participació i informació pública, per un període de dos mesos, la proposta del Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana. [2016/8746]

Antecedents

L'espai litoral de la Comunitat Valenciana és un actiu territorial de primera magnitud des del punt de vista econòmic, ambiental i social, però, sens dubte, també és l'espai de la Comunitat Valenciana més amenaçat per les pressions urbanístiques dels últims anys. Per això, per mitjà d'una resolució d'11 de novembre de 2015, s'inicia la tramitació del Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana, amb la finalitat d'actuar de manera immediata sobre aquest espai tan fràgil.

Una vegada remés a l'òrgan ambiental l'esborrany del pla i el document inicial estratègic del pla, amb data 28 d'abril de 2015, s'emeta per l'òrgan ambiental el document d'abast per a l'avaluació ambiental estratègica, als efectes del compliment de la Llei 21/2013, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental, i la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Fonaments

Havent-se elaborat la proposta del Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana, així com de la documentació ambiental pertinent, l'estudi de paisatge i altres informes i estudis amb les determinacions establides en el document d'abast de l'avaluació ambiental estratègica i en compliment del que estableix l'article 53 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, resolc:

Primer

Sotmetre a participació pública i consultes la proposta del Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana, així com de la documentació ambiental pertinent, l'estudi de paisatge i altres informes i estudis, per mitjà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió. Així mateix, s'habilitarà la seua consulta a través de l'enllaç següent de la pàgina web de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori:

<http://www.habitatge.gva.es/patível>

Atès que es tracta d'un pla que suposa canvis de classificació del sòl, es realitzen sessions explicatives obertes al públic, i altres actuacions a fi de facilitar la difusió i comprensió ciutadana com estableix l'article 51.4.b de la Llei 5/2014, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, i en el Pla de Participació Pública que forma part de la documentació.

Segon

El termini de participació pública i consultes serà de dos mesos i començarà a comptar a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a l'efecte que el públic interessat pugua examinar-lo i formular les observacions, al·legacions i suggeriments que estime pertinents.

Tercer

Sol·licitar una consulta a les administracions públiques afectades.

Quart

La documentació podrà consultar-se en dies laborables, en horari de matí (09.00 hores a 14.00 hores), en els locals següents:

– Subdirecció General d'Ordenació del Territori i Paisatge, ciutat administrativa 9 d'Octubre - Torre 1, planta segona, carrer Castán Tobeñas, núm. 77, 46018 València.

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

RESOLUCIÓN de 28 de octubre de 2016, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se somete a consultas y participación e información pública, por un periodo de dos meses, la propuesta del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunitat Valenciana. [2016/8746]

Antecedentes

El espacio litoral de la Comunitat Valenciana es un activo territorial de primera magnitud desde el punto de vista económico, ambiental y social pero, sin duda, también es el espacio de la Comunitat Valenciana más amenazado por las presiones urbanísticas de los últimos años. Por ello, mediante resolución de fecha 11 de noviembre de 2015, se inicia la tramitación del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunitat Valenciana, con la finalidad de actuar de manera inmediata sobre este espacio tan frágil.

Una vez remitido al órgano ambiental el borrador del plan y el documento inicial estratégico del plan, con fecha 28 de abril de 2015, se emite por el órgano ambiental el documento de alcance para la evaluación ambiental estratégica, a efectos del cumplimiento de la Ley 21/2013, de 28 de abril, de Evaluación Ambiental y la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

Fundamentos

Habiéndose elaborado la propuesta del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunitat Valenciana, así como de la documentación ambiental pertinente, el estudio de paisaje y otros informes y estudios con las determinaciones establecidas en el documento de alcance de la evaluación ambiental estratégica y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 53 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, resuelvo:

Primero

Someter a participación pública y consultas la propuesta del Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral de la Comunitat Valenciana, así como de la documentación ambiental pertinente, el estudio de paisaje y otros informes y estudios, mediante su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión. Asimismo, se habilitará su consulta a través del siguiente enlace de la página web de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio:

<http://www.habitatge.gva.es/patível>

Dado que se trata de un plan que supone cambios de clasificación del suelo se celebrarán sesiones explicativas abiertas al público, y otras actuaciones con el fin de facilitar la difusión y comprensión ciudadana tal y como se establece en el artículo 51.4.b de la Ley 5/2014, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje y en el Plan de Participación Pública que forma parte de la documentación.

Segundo

El plazo de participación pública y consultas será de 2 meses y comenzará a contar a partir del día siguiente al de la publicación de la presente Resolución en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos de que el público interesado pueda examinarlo y formular las observaciones, alegaciones y sugerencias que estime pertinentes.

Tercero

Solicitar consulta a las Administraciones Públicas afectadas.

Cuarto

La documentación podrá consultarse en días laborables, en horario de mañanas (09.00 horas a 14.00 horas), en los siguientes locales:

– Subdirección General de Ordenación del Territorio y Paisaje, ciudad administrativa 9 d'Octubre – torre 1, planta segunda, calle Castán Tobeñas núm. 77, 46018 Valencia.



– Servei Territorial d'Alacant de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori. C/ Churruca, 29, 03003 Alacant.

– Servei de Castelló de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori. Av. Germans Bou, 47, 12003 Castelló de la Plana.

– Servei Territorial de València de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori. Edifici Prop. C/ Gregori Gea, 27, 46009 València.

Cinqué

Alçar la suspensió de programació establida en la Resolució d'inici d'11 de novembre de 2015 i acordar, novament:

a) La suspensió de la tramitació i aprovació de programes d'actuació en qualsevol cas i de les llicències que siguen incompatibles amb les determinacions normatives del pla, per als sòls no urbanitzables de protecció litoral i no urbanitzables de reforç del litoral (grafiats en els plans d'ordenació amb els dígitos 1 i 2, respectivament).

b) La suspensió de la tramitació i aprovació de programes d'actuació i de l'atorgament de llicències, que siguen incompatibles amb les determinacions normatives del pla, per a la resta de sòls en situació bàsica de sol rural de l'àmbit del present pla.

La suspensió tindrà una duració màxima d'un any i produirà efectes a partir de l'endemà de la publicació de la present resolució en el *Diari Oficial de Generalitat Valenciana*.

La present resolució és un acte de tràmit contra el qual no es pot interposar cap recurs, sense perjudi del dret dels interessats a interposar el que consideren oportú.

València, 28 d'octubre de 2016.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: María José Salvador Rubert.

– Servicio Territorial de Alicante de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio. C/ Churruca, 29, 03003 Alicante.

– Servicio de Castellón de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio. Av. Germans Bou, 47, 12003 Castellón de la Plana.

– Servicio Territorial de Valencia de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio. Edificio Prop. C/ Gregori Gea, 27, 46009 Valencia.

Quinto

Levantar la suspensión de programación establecida en la Resolución de inicio de fecha 11 de noviembre de 2015 y acordar, nuevamente:

a) La suspensión de la tramitación y aprobación de programas de actuación en todo caso y de las licencias que sean incompatibles con las determinaciones normativas del plan, para los suelos no urbanizables de protección litoral y no urbanizables de refuerzo del litoral (grafiados en los Planos de Ordenación con los dígitos 1 y 2 respectivamente).

b) La suspensión de la tramitación y aprobación de programas de actuación y del otorgamiento de licencias, que sean incompatibles con las determinaciones normativas del plan, para el resto de suelos en situación básica de suelo rural del ámbito del presente plan.

La suspensión tendrá una duración máxima de un año y producirá efectos a partir del día siguiente a la publicación de la presente resolución en el *Diari Oficial de Generalitat Valenciana*.

La presente resolución es un acto de trámite contra el que no cabe recurso alguno, sin perjuicio del derecho de los interesados a interponer el que consideren oportuno.

Valencia, 28 de octubre de 2016.– La consellera de vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio: María José Salvador Rubert.